

令和7年度事業報告

「社会に役に立つ」「建築界に役に立つ」「会員に役に立つ」協会を目指して

I 会議等

1 定時総会

会員総数 914名 うち出席者65名、委任状による者455名
期 日 令和7年 3月26日(水) 15:30～17:00
場 所 ホテル札幌ガーデンパレス 2階孔雀
議 題
(1) 第1号議案 令和6年度事業報告の件
(2) 第2号議案 令和6年度決算の承認に関する件
(3) 第3号議案 常任理事の報酬における限度額の件
総会終了後 意見交換会

2 理事会

・第1回理事会

期 日 令和7年 2月26日(水)
場 所 設計会館8階会議室A
議 題 報告事項
(1) 令和6年度赤レンガ建築賞について
(2) 令和6年度高校生建築デザインコンクールについて
(3) 設計会館収支状況について
(4) 建築士サポートセンターについて
(5) 要望事項への対応について(設計意図伝達業務)
協議事項
(1) 令和7年度定時総会の招集について
(2) 令和7年度定時総会提出議案について
① 令和6年度事業報告について
② 令和6年度決算について
(3) 常任理事の報酬における限度額について

・第2回理事会

期 日 令和7年 3月26日（水）

場 所 ホテル札幌ガーデンパレス 2階丹頂

議 題 報告事項

- (1) 環境配慮計画書・工事完了届出書に係る協力依頼について
- (2) 第47回建築士事務所全国大会（新潟大会）について
- (3) 建築士サポートセンター実績報告について

協議事項

- (1) 役員等旅費規程の改正について

・第3回理事会

期 日 令和7年 7月31日（木）

場 所 設計会館8階会議室A

議 題 報告事項

- (1) 会長及び専務理事の職務執行について
- (2) 令和7年上半期事業予算の執行状況について
- (3) 令和7年度事業の上半期実施状況等について
- (4) 法改正に向けた取組について
- (5) 日事連の動向について

協議事項

- (1) 役員等旅費規程の改正について

・第4回理事会

期 日 令和7年12月18日（木）

場 所 設計会館8階会議室A

議 題 報告事項

- (1) 令和7年度研修会・講習会開催結果について
- (2) 設計会館収支状況について
- (3) 日事連年次功労者表彰について
- (4) 第50回「北の住まい」住宅設計コンペの実施結果について
- (5) 行政等への要望について

協議事項

- (1) 令和8年度・令和9年度役員の改選について
- (2) 令和8年度事業計画及び収支予算について
- (3) 令和7年度永年勤続表彰について
- (4) 専門家相談サービスについて

3 会長・副会長会議

・第1回

期 日	令和7年 2月26日(木)
場 所	設計会館8階会議室B
議 題	(1) 理事会提出議題について (2) その他

・第2回

期 日	令和7年 3月26日(水)
場 所	ホテル札幌ガーデンパレス 2階白鳥
議 題	(1) 本日のスケジュール (2) 理事会提出議題について (3) その他

・第3回

期 日	令和7年 7月31日(木)
場 所	設計会館8階会議室B
議 題	(1) 理事会提出議題について (2) その他

・第4回

期 日	令和7年12月18日(木)
場 所	設計会館8階会議室B
議 題	(1) 理事会提出議題について (2) 監事候補者(学識経験者)の会長推薦者について (3) その他

4 各委員会

- ・総務委員会

- | | | | |
|-----|------|-----------|------------------|
| 第1回 | 令和7年 | 2月20日（木） | 設計会館8階会議室B＋WEB会議 |
| 第2回 | 令和7年 | 5月9日（金） | 設計会館8階会議室B＋WEB会議 |
| 第3回 | 令和7年 | 7月24日（木） | 設計会館8階会議室A＋WEB会議 |
| 第4回 | 令和7年 | 12月15日（月） | 設計会館8階会議室B＋WEB会議 |

- ・業務・技術委員会

- 〈設計競技審査委員会〉

- | | | | |
|-----|------|-------------------|----------------|
| 第1回 | 令和7年 | 5月26日（金） | 設計会館8階会議室A |
| 第2回 | 令和7年 | 9月29日（月）～10月3日（金） | 設計会館8階会議室A |
| 第3回 | 令和7年 | 11月5日（水） | 設計会館8階会議室A |
| 第4回 | 令和7年 | 12月5日（金） | ホテル札幌ガーデンパレス丹頂 |

- ・青年委員会

- | | | | |
|-----|------|---------|------------------|
| 第1回 | 令和7年 | 6月9日（月） | 設計会館8階会議室A＋WEB会議 |
|-----|------|---------|------------------|

5 関係団体等との連携

《団体構成員》

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| ① 北海道公共建築設計懇談会
北海道公共建築設計懇談会幹事会 | 川幡宏一会長
松田真人副会長
谷川栄治業務・技術委員長 |
| ② 北海道建築設計会議
北海道建築設計会議幹事会 | 川幡宏一会長
岡田幸生総務委員長
坂本昌司総務副委員長 |
| ③ 全道確認円滑化対策連絡協議会 | 川幡宏一会長
岡田幸生総務委員長
谷川栄治業務・技術委員長 |
| ④ 震災建築物応急危険度判定連絡協議会 | 谷川栄治業務・技術委員長 |
| ⑤ 全道定期報告連絡会議 | 谷川栄治業務・技術委員長 |
| ⑥ 北海道福祉のまちづくり推進連絡協議会 | 森昭業務・技術委員 |
| ⑦ 既存建築物耐震診断・改修等推進全国ネットワーク委員会 | 谷川栄治業務・技術委員長 |
| ⑧ 北海道住宅リフォーム推進協議会 | 川幡宏一会長 |
| ⑨ 地域法人連絡会議 | 谷川栄治業務・技術委員長 |
| ⑩ 民間住宅施策推進会議 | 岡田幸生総務委員長 |
| ⑪ 北海道空き家等対策連絡会議 | 岡田幸生総務委員長 |
| ⑫ ほっかいどう安心住まいづくりネットワーク | 岡田幸生総務委員長 |

《他団体委員等推薦》

- | | |
|-----------------------------------|----------------------|
| ① 北海道建築士審査会委員 | 木村伊佐子会員 |
| ② 北海道赤レンガ建築賞実行委員会委員 | 馬場雄司副会長
岡田幸生総務委員長 |
| ③ 北海道赤レンガ建築賞審査委員会委員 | 松田真人副会長 |
| ④ 高校生建築デザインコンクール選定委員会委員 | 松田真人副会長 |
| ⑤ 高校生建築デザインコンクール運営委員会委員 | 笠原成悟業務・技術副委員長 |
| ⑥ 一般財団法人北海道住宅管理公社評議員 | 川幡宏一会長 |
| ⑦ 公益財団法人北海道防犯協会連合会防犯モデルマンション審査委員 | 谷川栄治業務・技術委員長 |
| ⑧ 一般財団法人北海道建築指導センター「センターリポート」編集委員 | 鉄川大広報委員長 |
| ⑨ 一般社団法人北海道建築士会CPDプログラム審査評議会評議員 | 松田真人副会長 |
| ⑩ 木造建築の新技术に関する協議会 | 中原茂人教育・情報委員 |

6 行政等への要望活動

当協会では、建築士事務所の健全な発展と建築文化の向上を図るため、一般社団法人日本建築士事務所協会連合会（略称「日事連」）との連名で、毎年、以下の通り要望活動を行っている。また、自民党北海道支部連合会との「団体政策懇談会」にも参加している。

（要望箇所）北海道開発局、北海道、札幌市、自民党北海道支部連合会

7 日事連との連携

(1) 一般社団法人日本建築士事務所協会連合会（通称：日事連）役員・委員会委員の就任

・総会 令和7年 6月23日（月） 鉄鋼会館

・全国会長会議 令和7年 6月23日（月） 鉄鋼会館

令和7年12月11日（木） 鉄鋼会館

川幡宏一会長

・広報・渉外委員会

令和7年 2月 3日（月） WEB開催

令和7年 5月12日（月） //

令和7年10月20日（月） //

鉄川大広報委員長

(2) 日事連北海道・東北ブロック協議会への参画

・ブロック協議会会長会議

令和7年 7月 7日（月） 秋田会（秋田市開催）

川幡宏一会長

関根伸事務局長

令和7年12月10日（水） 秋田会（東京開催）

川幡宏一会長

関根伸事務局長

第47回建築士事務所全国大会新潟大会

令和7年10月 3日（金） 北海道会参加者28名

Ⅱ 重点事項

1 収益事業等の実施

(1) 建築士事務所の資質向上

《講習会・研修会》

① 管理建築士講習

教育・情報委員会

令和7年 3月 6日 (木)	札幌会場	受講者数	4名
7月 17日 (木)	〃	〃	4名
12月 11日 (木)	〃	〃	9名
			合計 17名

② 建築士定期講習

教育・情報委員会

令和7年 5月 23日 (金)	札幌会場	受講者数	71名
6月 3日 (火)	北斗会場	〃	61名
6月 4日 (水)	旭川会場	〃	28名
6月 19日 (木)	釧路会場	〃	33名
6月 20日 (金)	苫小牧会場	〃	27名
6月 20日 (金)	北見会場	〃	48名
7月 9日 (水)	帯広会場	〃	35名
7月 9日 (水)	室蘭会場	〃	25名
7月 11日 (金)	札幌会場	〃	57名
9月 18日 (木)	札幌会場	〃	69名
合 計			454名

③ 開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会

教育・情報委員会

令和7年 10月 21日 (火)	旭川会場	受講者数	13名
10月 29日 (水)	釧路会場	〃	10名
10月 30日 (木)	札幌会場	〃	69名
11月 10日 (月)	北斗会場	〃	9名
合 計			101名

④ 適合証明技術者業務講習 業務・技術委員会

【会場講習】

令和7年 9月 9日（火） 札幌会場 受講者数 5名

【オンライン講習】

1月22日（水）～ 2月 4日（火） 受講者数 1名

11月12日（水）～11月25日（火） 受講者数 5名

オンライン講習受講者数 計6名

合 計 11名

⑤ 既存住宅状況調査技術者講習 業務・技術委員会

[更新講習]

【会場講習】

令和7年 9月 9日（火） 札幌会場 受講者数 2名

【オンライン講習】

2月15日（土）～ 2月24日（月） 受講者数 3名

11月 1日（土）～11月21日（金） 受講者数 1名

オンライン講習受講者数 計4名

合 計 6名

[新規講習]

【会場講習】

令和7年 9月 3日（水） 札幌会場 受講者数 2名

【オンライン講習】

2月15日（土）～ 2月24日（月） 受講者数 1名

合 計 3名

⑥ 建築士サポートセンターの開設 業務・技術委員会

目 的： 建築基準法改正に伴い4号特例が縮小され、構造計算の必要な規模の拡大と共に省エネ基準の義務化による新たな対応が求められることから、不慣れな建築士の方々のためにサポートするものです。

設置期間： 平成7年1月～平成8年1月

相談件数： 30件

(2) 消費者保護活動

《建築相談調査等業務》

- | | |
|-----------------------------|-------|
| ① 建築相談調査業務の実施（建築士事務所の紹介等） | 指導委員会 |
| 全相談件数 140 件、成約件数 4 件 | |
| ② 建築士事務所業務に対する苦情解決に関する業務の実施 | 指導委員会 |
| ③ 係争事件に係る鑑定人の選考推薦 | 指導委員会 |

《消費者等関係団体との連携》

一般社団法人北海道消費者協会

北海道立消費生活センター苦情処理専門員

奈良顕子指導委員長

《耐震診断・耐震改修計画》

業務・技術委員会

既存建築物の耐震診断等に係る判定及び評定の実施

(令和 7 年 12 月 31 日現在)

判 定	3 棟	(令和 6 年度： 2 棟)
評 定	2 棟	(令和 6 年度： 11 棟)
判・評定	1 棟	(令和 6 年度： 1 棟)
変 更	1 棟	(令和 6 年度： 0 棟)
合 計	7 棟	(令和 6 年度： 14 棟)

(3) 指定・協定・代行・共催事業等の実施

- ① 指定事務所登録機関としての建築士事務所登録等業務 業務・技術委員会

・ 令和 7 年 12 月 31 日登録数 3,839 事務所 (108 減)

・ 令和 6 年 12 月 31 日登録数 3,947 事務所

・ 期 間 令和 7 年 1 月 1 日～令和 7 年 12 月 31 日

新規登録数 158 件 (令和 6 年度 162 件)

登録更新数 592 件 (" 619 件)

登録抹消数 263 件 (" 243 件)

登録事項変更届数 932 件 (" 1,069 件)

合 計 1,945 件 (" 2,093 件)

② 設計等の業務に関する報告書の受付業務 業務・技術委員会

・ 期 間 令和7年 1月 1日～令和7年12月31日

受付件数 3, 254件：提出率84.7%

(令和6年度3, 388件：提出率85.9%)

督促件数 1, 662件：督促率43.2%

(令和6年度1, 698件：提出率43.1%)

③ 建築基準法第12条に基づく定期報告に係る業務 業務・技術委員会

(建築物の所有者等の代行業務)

・ 期 間 令和7年 1月 1日～令和7年12月31日

建築物 296件 (令和6年度 339件)

設備 929件 (" 1, 409件)

合計 1, 225件 (" 1, 748件)

(4) 財政・組織基盤の整備・充実

① 未加入建築士事務所に対する入会促進『入会特別キャンペーン実施中』

総務委員会

会員増強実行委員会 (平成23年度第1回理事会から会員増強の取り組みを実施)

・ 最近の加入状況

	事務所登録数	会員数	加入率
平成25年12月31日	4, 679 (66減)	1, 041 (10減)	22.2%
平成26年12月31日	4, 632 (47減)	1, 036 (5減)	22.4%
平成27年12月31日	4, 568 (64減)	1, 023 (13減)	22.4%
平成28年12月31日	4, 509 (60減)	1, 034 (11増)	22.9%
平成29年12月31日	4, 429 (142減)	1, 021 (13減)	23.4%
平成30年12月31日	4, 366 (63減)	1, 023 (2増)	23.4%
令和 元年12月31日	4, 325 (41減)	1, 023 (±0)	23.6%
令和 2年12月31日	4, 270 (55減)	1, 009 (14減)	23.6%
令和 3年12月31日	4, 216 (54減)	1, 004 (5減)	23.8%
令和 4年12月31日	4, 130 (86減)	998 (6減)	24.2%
令和 5年12月31日	4, 025 (105減)	964 (34減)	24.0%
令和 6年12月31日	3, 944 (81減)	924 (40減)	23.4%
令和 7年12月31日	3, 839 (105減)	916 (8減)	23.8%

- A) 講習会等の無料「会員サポート券」の発行
- B) 北洋銀行と住宅ローンの優遇金利の協定締結
- C) 管理建築士講習の受講者に対する会費の減額

② 事業計画及び財務内容の検討

総務委員会

Ⅲ 設計会館の運営

当協会は、令和4年1月に建物を所有（区分所有）し、同年2月からこの建物で業務を行っている。建物の名称は「設計会館」とし、建築設計に関連する団体（公益社団法人日本建築家協会北海道支部、一般社団法人北海道設備設計事務所協会、一般社団法人日本建築構造技術者協会、一般社団法人北海道建築士事務所協会札幌支部）が入居しており、この会館の運営を通して、当協会の安定的運営に努めるとともに建築設計業界の発展に資することを目的としている。

総務委員会

Ⅳ 公益事業の実施・共催

1 第50回「北の住まい」住宅設計コンペの実施

業務・技術委員会

審査委員 米田浩志（北海学園大学工学部建築学科教授）他6名

課 題 「10年後の家」

募集作品 63作品

入 賞 者

北海道知事賞（最優秀賞） 1作品

小西 神太郎 北海道科学大学大学院2年

一般社団法人北海道建築士事務所協会会長賞（優秀賞）2作品

納谷 龍輝 北海道建築設計監理(株)

田中 篤史 北海学園大学3年

奨励賞 4作品（1作品共同作品）
神山 巧巳 北海道科学大学4年

小西 悠平 北海学園大学4年

田村 さやか 北海道科学大学大学院1年

関口 蓮 北海道科学大学4年
白蓋 裕一 北海道科学大学4年

2 北海道赤レンガ建築賞の共催

総務委員会

北海道、一般社団法人北海道建築士会、公益社団法人日本建築家協会北海道支部、
一般財団法人北海道建築指導センター、一般財団法人北海道建設技術センター
との共催事業

応募作品 20作品

表彰作品

【北海道赤レンガ建築賞】

作品名 小清水町防災拠点型複合庁舎 ワタシノ
建築主 小清水町
設計者 (株)アトリエブंक、(株)山脇克彦建築構造設計
施工者 北興・早水・斜里特定建設工事共同企業体
エスケー・富樫特定建設工事共同企業体
そうけん・東海林・長屋特定建設工事共同企業体

【北海道赤レンガ建築奨励賞①】

作品名 東神楽町複合施設「はなのわ」
建築主 東神楽町
設計者 (株)藤本壮介建築設計事務所、(株)ドーコン
(株)創明建築設計事務所
施工者 橋本川島・西山・大洋・高橋異業種特定建設工事共同企業体

【北海道赤レンガ建築奨励賞②】

作品名 LUPICIA ニセコヴィレッジ 新本社棟
建築主 (株)ルピシア トレーディング
設計者 (有)ナスカ
施工者 大成建設(株)札幌支店

3 高校生建築デザインコンクールの共催

業務・技術委員会

北海道、一般社団法人北海道建築士会、
公益社団法人日本建築家協会北海道支部との共催事業

- ・ 設計課題 「地域をつなぐ公営住宅の集会場」
- ・ 応募資格 道内の高校に在籍する生徒で、個人又は3名以下のグループ
- ・ 応募状況 応募作品数：82作品
- ・ 入賞者

最優秀作品 1作品

北海道札幌工業高等学校	松村 龍志
-------------	-------

優秀作品 3作品

北海道小樽未来創造高等学校	佐藤 怜央、名久井 絆
北海道札幌工業高等学校	金田 実夢妃
北海道苫小牧工業高等学校	尾崎 恒誠

佳作 4作品

北海道帯広工業高等学校	田坂 磨紘、岡田 悠冴、井村 琉晟
北海道旭川工業高等学校	増田 光希
北海道苫小牧工業高等学校	萩原 大晴
北海道留萌高等学校	平野 流星、福島 泰稀

特別賞 2作品

北海道小樽未来創造高等学校	加藤 虹羽
北海道小樽未来創造高等学校	平田 夏音

V 広報・情報提供・教育等

- | | | |
|---|------------------------------|---------|
| 1 | 会誌「ひろばNo. 98号」の発行（12月WEB版発行） | 広報委員会 |
| 2 | 支部が実施する建築士事務所キャンペーンに対する支援 | 広報委員会 |
| | 札幌支部 耐震関係市民向けセミナー | 令和7年 8月 |
| | 第23回「キラリと光る北の建築」賞パネル展 | 令和7年 9月 |
| | 第8回お菓子の家づくりコンテスト | 令和7年10月 |
| | 函館支部 はこだて建築おしごとフェア2025 | 令和7年 4月 |
| | 後志支部 「第18回ふるさとを描こう」絵画コンクール | 令和7年12月 |
| | 小樽支部 小樽市空き家相談会 | 令和7年 5月 |
| | 北海道小樽未来創造高等学校への出前授業（野外学習） | 令和7年10月 |
| | 北海道小樽未来創造高等学校への出前授業（座学） | 令和7年10月 |
| | 旭川支部 ボランティア塗装 | 令和7年 7月 |
| | 釧路支部 住まいの無料建築相談会 | 令和7年11月 |
| | 十勝支部 こども建設体験ランド | 令和7年 8月 |
| | 実務者のための実践セミナー | 令和7年 9月 |
| | 10土業合同＋帯広市建築開発課 | 令和7年10月 |
| | くらしの「よろず」無料・相談会 | |

VI 永年勤続表彰

□褒章規程第3条第2項第1号

太田 豊（十勝支部）、國枝 千秋（十勝支部）、高橋 正明（釧路支部）、
三浦 啓（釧路支部）、金子 ゆかり（釧路支部）

VII その他

- | | | |
|---|--------------------------|-------|
| 1 | 行政機関及び関係団体等が開催する各種会議への出席 | 関係委員会 |
| 2 | 会員の懲戒 | 倫理委員会 |
| | 処分事例なし。 | |