

令和3年度 事業報告概要

会計区分	事業内容	備考
公益事業	○「北のすまい」住宅設計コンペ	R3、第46回
	○消費者保護活動	相談調査会
	○北海道赤レンガ建築賞の共催	道庁主催 10万円の負担
	○高校生デザインコンクールの共催	道庁主催 11万円の負担
	○会誌「ひろば」の発行	年1回発行 今年度からWEB版
	○支部キャンペーン事業への支援	R3、3支部 15万円の支援
	○日事連運営費	会誌「日事連」(WEB版)発行
収益事業	○管理建築士講習	法定講習
	○建築士定期講習	法定講習
	○管理研修会	日事連主催
	○震災復旧のための講習会	防災協会との連携
	○適合証明技術者業務講習	住宅金融支援機構からの委託
	○既存住宅状況調査技術者講習	日事連主催
	○耐震診断・耐震改修計画	協会事業
	○建築士事務所登録	指定事務所登録期間
	○設計等の業務に関する報告書の受付業務	指定事務所登録期間
	○定期報告に係る業務	代行業務
法人事業	○総会(年1回)	毎年3月開催
	○理事会(年4回) 書面会議2回	年4回以上の開催が法律で規定
	○会長・副会長会議(年5回)	主に理事会開催時
	○各委員会(総務、業務・技術、広報、教育・情報指導、IT、青年、倫理)	協会活動
	○関係団体との連携	関係団体の委員
	○日事連との連携	日事連役員活動
	○ホームページの運営	H29リニューアル
	○行政等への要望活動	開発局、道庁、札幌市等

第1号議案

令和3年度事業報告

「社会に役に立つ」「建築界に役に立つ」「会員に役に立つ」協会を目指して

I 総会等

1 定時総会

会員総数 1,009名 うち出席者40名、委任状による者479名
期 日 令和3年3月19日(金) 15:30~17:00
場 所 ホテル札幌ガーデンパレス 2階鳳凰
議 題
(1) 第1号議案 令和2年度事業報告の件
(2) 第2号議案 令和2年度決算の承認に関する件
(3) 第3号議案 令和2年度公益目的支出計画実施報告
(4) 第4号議案 役員を選任
総会終了後 意見交換会 中止

2 理事会

・第1回理事会

期 日 令和2年2月19日(金) 書面会議
議 題 報告事項
(1) 令和2年度赤レンガ建築賞について
(2) 令和2年度北海道知事表彰の決定について
(3) 仮称)設計会館建設の経過報告
協議事項
(1) 令和3年度定時総会の招集について
(2) 令和3年度定時総会提出議案について
① 令和2年度事業報告
② 令和2年度決算
③ 令和2年度公益目的支出計画実施報告書
④ 役員を選任
その他
(1) 当面の行事予定について

・第2回理事会

期 日 令和3年3月19日(金) 14:30~16:45
場 所 ホテル札幌ガーデンパレス 3階孔雀
議 題 協議事項
(1) 令和3年度予算(本部)の削減について
報告事項
(1) 日事連会長の選任について
(2) 北海道東北ブロック協議会開催状況について
その他
(1) 当面の行事予定
(2) 室蘭支部長の交代
(3) 栗原紋別支部長知事表彰受賞記念品贈呈

・第3回理事会

決議の省略(書面会議)

(1) 決議があったとみなされる日 令和3年8月2日
(2) 提案者 会長 庄司雅美
(3) 決議の目的
協議事項①特定資産の取り崩し
報告事項①会長及び専務理事の職務執行について
②令和3年度上半期事業予算の執行状況について

- ③令和3年度事業の上半期の実施状況等について
- ④建築士事務所立入調査について
- ⑤日事連の動向について
- その他 ①当面の行事予定

・第4回理事会

- | | | | |
|---|---|-----------------------------|-------------|
| 期 | 日 | 令和3年12月24日(金) | 14:45~15:45 |
| 場 | 所 | ホテル札幌ガーデンパレス | 3階孔雀 |
| 議 | 題 | 報告事項 | |
| | | (1) 令和3年度研修会・講習会開催結果 | |
| | | (2) 令和3年度収支の決算見込(本部) | |
| | | (3) 日事連建築賞及び年次功労者表彰 | |
| | | (4) 第46回「北の住まい」住宅設計コンペの実施結果 | |
| | | (5) 行政等への要望 | |
| | | (6) 【設計会館】入居事務所募集のご案内 | |
| | | 協議事項 | |
| | | (1) 令和4年度・令和5年度役員の改選 | |
| | | (2) 令和4年度事業計画及び収支予算 | |
| | | (3) 設計会館建設に係る長期借入金の申込について | |
| | | (4) 令和3年度永年勤続表彰 | |
| | | その他 | |
| | | (1) 当面の行事予定 | |
| | | (2) 【設計会館】の見学について | |
| | | (3) その他 | |

3 会長・副会長会議

・第1回

- | | | | |
|---|---|--------------------|-------------|
| 期 | 日 | 令和3年2月9日(火) | 13:30~15:30 |
| 場 | 所 | 大五ビル6階 | 協会本部会議室 |
| 議 | 題 | (1) 理事会提出議題について | |
| | | (2) 令和3年度予算の執行保留 | |
| | | (3) 創立70周年記念事業について | |
| | | (4) 設計会館の進捗状況 | |

・第2回

- | | | | |
|---|---|-----------------------|-------------|
| 期 | 日 | 令和3年3月19日(金) | 13:30~15:20 |
| 場 | 所 | ホテル札幌ガーデンパレス | 4階平安 |
| 議 | 題 | (1) 本日のスケジュール | |
| | | (2) 理事会提出議題について | |
| | | (3) 法定講習における動画視聴方式の導入 | |

・第3回

- | | | | |
|---|---|-------------------------------|---------------|
| 期 | 日 | 令和3年7月15日(木) | 13:30~15:30 |
| 場 | 所 | 大五ビル6階 | 協会本部会議室+WEB会議 |
| 議 | 題 | (1) 令和3年度第3回理事会(書面会議)提出議題について | |
| | | (2) 中島副会長の辞任について | |
| | | (3) 設計会館の進捗状況等について | |

・第4回

- | | | | |
|---|---|--------------------|-------------|
| 期 | 日 | 令和3年9月16日(木) | 14:00~15:30 |
| 場 | 所 | ホテル札幌ガーデンパレス | 4階真珠 |
| 議 | 題 | (1) 設計会館建設に伴う検討事項 | |
| | | (2) 令和3年度協会資産状況の推移 | |
| | | (3) その他 | |
| | | (4) 設計会館現場見学 | |

・第5回

- | | | | |
|---|---|-----------------------|-------------|
| 期 | 日 | 令和3年12月24日(金) | 13:00~14:30 |
| 場 | 所 | 大五ビル2F | 会議室 |
| 議 | 題 | (1) 設計会館建設に係る経過説明について | |
| | | (2) 設計会館建設趣意書(案)について | |

(3)その他

- 4 各委員会
- ・総務委員会
 - 第1回 令和3年2月8日(月) WEB会議
 - 第2回 令和3年3月11日(木) 書面会議
 - 第3回 令和3年4月13日(火) WEB会議
 - 第4回 令和3年6月4日(金) WEB会議
 - 第5回 令和3年7月12日(月) WEB会議
 - 第6回 令和3年12月13日(月) WEB会議
 - ・業務・技術委員会
 - 第1回 令和3年5月7日(金) WEB会議
 - 第2回 令和3年8月2日(月)
 - ・広報委員会
 - 第1回 令和3年3月15日(月) WEB会議
 - 第2回 令和3年8月2日(月) WEB会議
 - ・教育・情報委員会
 - 第1回 令和3年8月23日(月) 書面会議
 - ・青年委員会
 - 第1回 令和3年7月29日(木) WEB会議

II 重点事項

1 公益事業の実施

(1) 建築士事務所の資質向上

《講習会・研修会》

① 管理建築士講習

令和3年	日	曜日	会場	受講者数	教育・情報委員会
	1月14日	(木)	札幌会場		9名
	2月5日	(金)	〃	〃	9名
	5月12日	(水)	〃	〃	4名
	7月7日	(水)	〃	〃	13名
	9月8日	(水)	〃	〃	8名
	11月4日	(木)	〃	〃	14名
	12月1日	(水)	〃	〃	13名

② 建築士定期講習

(対面方式)

令和3年	日	曜日	会場	受講者数	教育・情報委員会
	5月28日	(金)	札幌会場		106名
	6月4日	(金)	釧路会場	〃	46名
	6月8日	(火)	函館会場	〃	59名
	6月15日	(火)	札幌会場	〃	60名
	6月22日	(金)	旭川会場	〃	45名
	7月2日	(金)	苫小牧会場	〃	45名
	7月6日	(火)	帯広会場	〃	44名
	7月8日	(木)	室蘭会場	〃	28名
	7月16日	(金)	札幌会場	〃	115名
	7月27日	(火)	函館会場	〃	41名
	7月30日	(金)	北見会場	〃	40名
	9月2日	(木)	札幌会場	〃	31名
	9月3日	(金)	釧路会場	〃	24名
	9月7日	(火)	十勝会場	〃	45名
	9月15日	(水)	北見会場	〃	41名
	10月12日	(火)	札幌会場	〃	103名
	11月26日	(金)	札幌会場	〃	53名

(動画方式 終了考査)

令和3年	日	曜日	会場	受講者数	
	8月26日	(木)	札幌会場		14名
	〃	〃	〃	〃	14名
	〃	〃	〃	〃	14名

8月26日(木)	室蘭支部	受講者数	2名
"	"	"	2名
9月3日(金)	釧路支部	受講者数	6名
"	"	"	6名
9月6日(月)	北見支部	受講者数	3名
"	"	"	3名
9月7日(火)	十勝支部	受講者数	3名
"	"	"	3名
9月8日(水)	函館支部	受講者数	6名
"	"	"	6名
9月10日(金)	苫小牧支部	受講者数	4名
"	"	"	4名
10月7日(木)	旭川支部	受講者数	4名

- ③ 開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会 教育・情報委員会
 令和3年 10月13日(水) 北見会場 " 6名
 10月15日(金) 釧路会場 " 11名
 10月20日(水) 苫小牧会場 " 10名
 10月21日(木) 旭川会場 " 24名
 11月16日(火) 函館会場 " 22名
 11月18日(木) 札幌会場 " 87名
- ④ 適合証明技術者業務講習 教育・情報委員会
 令和3年 1月18日(月) 札幌会場 受講者数 19名
 1月18日(月)～1月25日(月) オンライン講習 受講者数 21名
 9月14日(火) 札幌会場 5名
 9月30日(木)～10月12日(火) オンライン講習 7名
 12月2日(木)～12月14日(火) オンライン講習 4名
- ⑤ 既存住宅状況調査技術者講習 業務・技術委員会
 [更新講習]
 令和2年 12月24日(木)～1月15日(金) オンライン講習 4名
 令和3年 1月18日(月) 札幌会場 受講者数 15名
 2月6日(土)～2月26日(金) オンライン講習 9名
 9月14日(火) 札幌会場 受講者数 2名
 9月1日(水)～9月21日(火) 8名
 [新規講習]
 令和2年 12月24日(水)～1月15日(金) オンライン講習 2名
 令和3年 11月1日(月)～11月21日(日) オンライン講習 1名

《資格制度》

一般社団法人北海道建築士会が認定する継続能力開発制度(CPD)と連携して講習会を実施した。 業務・技術委員会

(2) 消費者保護活動

《建築相談調査等業務》

- ① 建築相談調査業務の実施(建築士事務所の紹介等) 指導委員会
 全相談件数226件、成約件数4件
- ② 建築士事務所業務に対する苦情解決に関する業務の実施 指導委員会
 苦情解決業務申出件数0件(平成21年度:2件、平成27年度)
- ③ 係争事件に係る鑑定人の選考推薦 指導委員会
- ④ 建築設計サポートセンターの設置 総務委員会

《消費者等関係団体との連携》

一般社団法人北海道消費者協会

北海道立消費生活センター苦情処理専門員

奈良顕子指導委員長

《耐震診断・耐震改修計画》			業務・技術委員会
既存建築物の耐震診断等に係る判定及び評定の実施（令和3年12月31日現在）			
判定	9棟	（令和2年度：9棟）	
評定	2棟	（令和2年度：7棟）	
判・評定	1棟	（令和2年度：8棟）	
変更	2棟	（令和2年度：2棟）	
合計	14棟	（令和2年度：26棟）	

(3) 第46回「北の住まい」住宅設計コンペの実施			業務・技術委員会
審査委員	米田浩志（北海学園大学工学部建築学科教授）	他6名	
課題	「ソトの家」		
募集作品	58作品		
入賞者			
最優秀賞	1作品		
	三浦 光雅	北海学園大学大学院2年	
優 秀 賞	2作品		
	塩野谷 基悟	北海学園大学3年	
	田元 良	北海道科学大学4年	
奨 励 賞	4作品		
	渡邊 憲成	北海学園大学大学院2年	
	藤井 淳史	室蘭工業大学4年	
	国貞 祐弥	室蘭工業大学大学院1年	
	川去 健翔	室蘭工業大学大学院2年	

(4) 関係団体等との連携

《団体構成員》

- | | |
|-----------------------------------|--|
| ① 北海道公共建築設計懇談会
北海道公共建築設計懇談会幹事会 | 庄司雅美会長
重綱博美副会長
松田真人業務・技術委員長
遠田雅宏業務・技術副委員長 |
| ② 北海道建築設計会議
北海道建築設計会議幹事会 | 庄司雅美会長
田所裕司総務副委員長
西村元総務副委員長 |
| ③ 全道確認円滑化対策連絡協議会 | 庄司雅美会長
相良敬治総務委員長
松田真人業務・技術委員長 |
| ③ 震災建築物応急危険度判定連絡協議会 | 松田真人業務・技術委員長 |
| ④ 全道定期報告連絡会議 | 松田真人業務・技術委員長 |
| ⑤ 北海道福祉のまちづくり推進連絡協議会 | 森昭業務・技術委員 |
| ⑥ 既存建築物耐震診断・改修等推進全国ネットワーク委員会 | 松田真人業務・技術委員長
遠田雅宏業務・技術副委員長 |
| ⑦ 北海道住宅リフォーム推進協議会 | 庄司雅美会長 |
| ⑧ 地域法人連絡会議 | 松田真人業務・技術委員長 |
| ⑨ 民間住宅施策推進会議 | 相良敬治総務委員長 |
| ⑩ 北海道空き家等対策連絡会議 | 相良敬治総務委員長 |
| ⑪ ほっかいどう安心住まいづくりネットワーク | 協議中 |

《他団体委員等推薦》

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| ① 北海道建築士審査会委員 | 選定中 |
| ② 北海道赤レンガ建築賞実行委員会委員 | 川幡宏一副会長
相良敬治総務委員長 |
| ③ 北海道赤レンガ建築賞審査委員会委員 | 菅沼秀樹会員 |
| ④ 高校生建築デザインコンクール選定委員会委員 | 重綱博美副会長 |
| ⑤ 高校生建築デザインコンクール運営委員会委員 | 遠田雅宏業務・技術副委員長 |
| ⑥ 一般財団法人北海道住宅管理公社評議員 | 庄司雅美会長 |
| ⑦ 公益財団法人北海道防犯協会連合会防犯モデルマンション審査委員 | 松田真人業務・技術委員長
遠田雅宏業務・技術副委員長 |
| ⑧ 一般財団法人北海道建築指導センター「センターレポート」編集委員 | 藤原昇悟広報委員長 |
| ⑨ 一般社団法人北海道建築士会CPDプログラム審査評議会評議員 | 松田真人業務・技術委員長 |
| ⑩ 木造建築の新技术に関する協議会 | 中原茂人教育・情報委員 |

(5) 指定・協定・代行・共催事業等の実施

- | | |
|--|----------|
| ① 指定事務所登録機関としての建築士事務所登録等業務 | 業務・技術委員会 |
| ・ 令和3年12月31日登録数 4,216事務所(54減) | |
| ・ 令和2年12月31日登録数 4,270事務所 | |
| ・ 期間 令和3年1月1日～令和3年12月31日 | |
| 新規登録数 158件 (令和2年度 172件) | |
| 登録更新数 717件 (" 707件) | |
| 登録抹消数 212件 (" 227件) | |
| 登録事項変更届数 1,104件 (" 1,045件) | |
| 所属建築士届出数 0件 (" 0件) | |
| 合計 2,191件 (" 2,151件) | |
| ② 設計等の業務に関する報告書の受付業務 | 業務・技術委員会 |
| ・ 期間 令和3年1月1日～令和3年12月31日 | |
| 受付件数 3,576件：提出率84.8% (令和2年度 3,637件：提出率85.2%) | |
| 督促件数 1,937件：督促率45.9% (令和2年度 1,959件：提出率45.9%) | |
| ③ 建築基準法第12条に基づく定期報告に係る業務 | 業務・技術委員会 |
| (建築物の所有者等の代行業務) | |
| ・ 期間 令和3年1月1日～令和3年12月31日 | |
| 建築物 364件 (令和2年度 536件) | |
| 設備 1,494件 (" 1,551件) | |
| 合計 1,858件 (" 2,087件) | |
| ④ 北海道赤レンガ建築賞の共催 | 総務委員会 |
| 北海道、一般社団法人北海道建築士会、公益社団法人日本建築家協会北海道支部、
一般財団法人北海道建築指導センター、一般財団法人北海道建設技術センターとの
共催事業 | |
| 応募作品 18作品 | |
| 表彰作品 | |

【北海道赤レンガ建築賞】

作品名 mother's+
建築主 (有)北海道種鶏農場
設計者 竹中工務店北海道一級建築士事務所
施工者 竹中工務店北海道支店

【北海道赤レンガ建築賞奨励賞】

作品名 (1) ニセコ町役場庁舎
建築主 ニセコ町
設計者 (株)アトリエブク、(有)金箱構造設計事務所
施工者 (泰進・浦野・石塚特定建設共同企業体)
(樋口・本間特定建設工事共同企業体)
(藤井・浦野・本間特定建設工事共同企業体)

作品名 (2) 結いの社屋～小金澤組新社屋
建築主 (株)小金澤組
設計者 (株)アカサカシンイチロウアトリエ
施工者 (株)小金澤組

- ⑤ 高校生建築デザインコンクールの共催 業務・技術委員会
北海道、一般社団法人北海道建築士会、公益社団法人日本建築家協会北海道支部と
の共催事業

- ・設計課題 「身近なバス停留所の上屋」
高校が所在する自治体に存するバス停留所（現状の上屋の有無は問わない）に整備する上屋を提案してください。
- ・設計条件 (1) 建設地 在籍している高校が所在する自治体実際に存するバス停留所
(2) 建築物の構造・規模
①構造は問わない
②平屋建て 1棟 延床面積5～15㎡程度
(3) 利用計画 老若男女が利用することを踏まえ、バリアフリーに配慮してください。
(4) 建設条件
① 設定したバス停留所の選定理由や位置などについては「設計主旨」に記載してください。
② 車や歩道利用者の通行の妨げにならぬよう留意して計画すること

- ・応募資格 道内の建築系学科が設置されている高校に在籍する生徒で、個人又は2名以下のグループ

- ・応募状況 道内の建築系学科が設置されている高等学校5校から128名が参加し、111作品の応募があった。

・入賞者

最優秀作品 1作品

北海道苫小牧工業高等学校（全日制） 早坂 亮哉 西村 理沙

優秀作品 3作品

北海道小樽未来創造高等学校 工藤 千朋

北海道苫小牧工業高等学校（全日制） 簗島 拓真 柳生 尚也

北海道苫小牧工業高等学校（定時制） 高橋 鉄三

佳作 4作品

北海道小樽未来創造高等学校 大湯 海斗

北海道小樽未来創造高等学校 成田 菜々

北海道函館工業高等学校 小倉 愛加

北海道留萌高等学校 佐々木 淳

特別賞 2作品

北海道小樽未来創造高等学校 安藤 匠汰

北海道小樽未来創造高等学校 保坂 璃人

2 財政・組織基盤の整備・充実

- (1) 未加入建築士事務所に対する入会促進『入会特別キャンペーン実施中』 総務委員会
 会員増強実行委員会（平成23年度第1回理事会から会員増強の取り組みを実施）
 ・ 最近の加入状況

	事務所登録数	会員数	加入率
平成22年12月31日	5,149	1,093	21.2%
平成23年12月31日	4,786 (363減)	1,054 (39減)	22.0%
平成24年12月31日	4,745 (41減)	1,051 (3減)	22.1%
平成25年12月31日	4,679 (66減)	1,041 (10減)	22.2%
平成26年12月31日	4,632 (47減)	1,036 (5減)	22.4%
平成27年12月31日	4,568 (64減)	1,023 (13減)	22.4%
平成28年12月31日	4,509 (60減)	1,034 (11増)	22.9%
平成29年12月31日	4,429 (142減)	1,021 (13減)	23.4%
平成30年12月31日	4,366 (63減)	1,023 (2増)	23.4%
令和元年12月31日	4,325 (41減)	1,023 (±0)	23.6%
令和2年12月31日	4,270 (55減)	1,009 (14減)	23.6%
令和3年12月31日	4,216 (54減)	1,004 (5減)	23.8%

- ① 講習会等の無料「会員サポート券」の発行
- ② 北洋銀行と住宅ローンの優遇金利の協定締結
- ③ 管理建築士講習の受講者に対する会費の減額

- (2) 事業計画及び財務内容の検討

総務委員会

III 広報・情報提供・教育等

- 1 会誌「ひろばNo.95号」の発行（12月WEB版発行） 広報委員会
- 2 支部が実施する建築士事務所キャンペーンに対する支援 広報委員会
- 3 協会ホームページ掲載内容の充実 広報委員会・IT委員会
- 4 一般消費者向け広報活動の実施 広報委員会

IV 日事連との連携

- 1 一般社団法人日本建築士事務所協会連合会（通称：日事連）役員・委員会委員の就任
 - ・総会 令和3年 6月23日（水） 銀座東武ホテル 庄司雅美会長
 - ・全国会長会議 令和3年 6月23日（水） 銀座東武ホテル 庄司雅美会長
令和3年12月7日（火） //
 - ・日事連/正副会長会（令和2・3年度）
令和3年 1月19日（火） 日事連（Web会議） 庄司雅美会長
令和3年 3月 9日（火） //
令和3年 5月24日（月） //
 - ・日事連/常任理事（令和2・3年度）
令和3年 1月19日（火） 日事連（Web会議） 庄司雅美会長
令和3年 5月24日（月） //
 - ・日事連/理事会（令和2・3年度）
令和3年 3月18日（水） 日事連（Web会議） 庄司雅美会長
令和3年 6月 3日（木） //
令和3年 9月15日（水） //
 - ・日事連/青年部会（令和2・3年度）
令和3年 2月 1日（月） 日事連（Web会議） 庄司雅美会長
令和3年 3月26日（金） 北東B会議のため欠席
令和3年 8月27日（金） 日事連（Web会議） 庄司雅美会長
令和3年11月 8日（月） //

- ・日事連/指導委員会 (令和2・3年度)

令和3年	1月28日(木)	日事連 (Web会議)	奈良指導委員長
令和3年	4月23日(金)	〃	〃
令和3年	11月12日(金)	〃	〃
- ・業務報酬基準WG

令和3年	6月17日(木)	日事連 (Web会議)	庄司雅美会長
令和3年	8月4日(水)	〃	〃
令和3年	10月13日(水)	〃	〃
令和3年	11月9日(火)	〃	〃
- ・管理研修会テキスト改訂WG

令和3年	3月3日(水)	日事連 (Web会議)	庄司雅美会長
令和3年	4月7日(水)	〃	〃
令和3年	5月12日(水)	〃	〃
令和3年	6月9日(水)	〃	〃
令和3年	7月7日(水)	〃	〃
令和3年	8月5日(木)	〃	〃
令和3年	10月6日(水)	〃	〃

2 日事連北海道・東北ブロック協議会への参画

- ・ブロック協議会会長会議

令和3年	3月26日(金)	北海道会 (Web会議)	庄司雅美会長 久保田青年委員会 中川事務局長
------	----------	--------------	------------------------------

※令和2年度、3年度は、北海道が幹事会

3 各種会議への出席

- ・事務局連絡会議

令和3年	7月20日(火)	日事連 (Web会議)	中川専務・事務局長
------	----------	-------------	-----------

4 第46回建築士事務所全国大会熊本大会

令和3年10月1日(金) 中止

V 支部

支部事業は、各支部で事業の執行状況を報告するため省略する。

VI その他

- 1 行政機関及び関係団体等が開催する各種会議への出席 関係委員会
- 2 会員の懲戒 倫理委員会
処分事例なし。