

目 次

| | |
|---------------------------------------|----|
| □はじめに | 2 |
| □木造住宅耐震診断員派遣フロー | 3 |
| □耐震診断マニュアル（事務編） | |
| 1. 耐震診断員業務の依頼 | 4 |
| 2. 現地調査日時等の確認 | 4 |
| 3. 現地調査 | 5 |
| 4. 診断結果報告書の提出、訂正、精査確認報告書の受領 | 5 |
| 5. 診断結果報告の日程調整 | 6 |
| 6. 診断結果報告 | 6 |
| 7. 診断業務完了報告 | 6 |
| 8. 関係書類一覧 | 7 |
| □耐震診断マニュアル（技術編） | |
| 1. 対象となる住宅 | 14 |
| 2. 診断方法と使用できるプログラム | 14 |
| 3. 耐震診断の項目と手順 | 14 |
| 4. 事前準備 | 15 |
| 5. 現地調査 | 16 |
| 6. 耐震診断図等の作成 | 18 |
| 7. プログラムへの入力 | 19 |
| 8. 木造住宅の耐震診断結果報告書の作成 | 21 |
| 9. 診断内容の精査確認 | 21 |
| 10. 申請者への診断結果報告 | 22 |
| （資料1-1、1-2）一般診断法による診断プログラム等 | 24 |
| （資料1-3）一般診断法のフロー | 25 |
| （資料1-4）「木造住宅の耐震診断と補強方法」（2012年改訂版）について | 26 |
| （資料1-5）一般診断法での工法と壁基準一覧 | 32 |
| （資料2）日本建築防災協会評価プログラム一覧 | 33 |
| （資料3）耐震診断を受けられる方へ | 34 |
| （資料4）耐震診断図グリットシート | 35 |
| ●耐震診断書の作成 | |
| 現地調査関連資料 | 35 |
| Wee2012入力手順 | 43 |
| 耐震診断図作成例 | 49 |
| プログラム入力の注意点 | 51 |
| 木造住宅の耐震診断結果報告書の記入例 | 57 |
| 耐震診断計算書出力例とチェック事項 | 58 |
| □耐震設計と耐震改修工事の流れについて | 68 |