

# 令和3年度「既存住宅状況調査技術者講習」【更新講習】開催のご案内

宅建業法の改正により既存住宅状況調査が法律的に位置づけられ、この業務を行うのは一定の講習を修了した建築士と規定されました。

(一社) 日本建築士事務所協会連合会は、既存住宅状況調査技術者講習実施機関として国土交通省に登録され、本会にて講習会を開催いたします。

既存住宅状況調査業務は、建築士事務所のその他業務として位置づけられており、宅建業法上のインスペクション以外にも様々な業務として活用されることが期待されます。このような業務を行うにあたっての基礎的講習となりますので、建築士事務所並びに建築士の業務の拡大のために、この機会にぜひ、ご受講ください。

主 催 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会

(国土交通省既存住宅状況調査技術者講習 登録第5号)

運営主体 一般社団法人 北海道建築士事務所協会

この講習は、DVDで行います。

なお、オンライン講習を希望の方は、WEBでお申込みください。<https://www.njr.or.jp/inspection/online/>まで。ただし、受付期間は、8月1日～8月14日、受講期間は、9月1日～9月21日となります。

## 1 更新講習の開催日、会場等

### (1) 開催日・会場・定員

開催日	会場コード	開催会場及び所在地	定員
令和3年9月14日(火)	B0141	北農健保会館 札幌市中央区北4条西7丁目1-4	20名

### (2) 受講対象者（以下の①②の両方に該当する方）

- ① 建築士法第2条第1項に規定する建築士（一級、二級、木造）
- ② 既存住宅状況調査技術者講習実施機関が行う既存住宅状況調査技術者講習会の修了者

### (3) 時間割・講習内容・講師（DVD）

時間割		講習内容
9:00～9:20		受付開始
9:20～9:30	10分	挨拶・事前説明
9:30～11:40	130分	既存住宅状況調査の概要及び技術的基準と調査方法 (現地調査)
11:40～11:50	10分	質疑
11:50～12:00	10分	休憩
12:00～12:10	10分	修了考査説明・注意事項
12:10～12:35	25分	修了考査
12:35～12:40	5分	考査問題・回答回収

### (4) 申込受付期間

令和3年7月1日(木)～令和3年7月30日(金)

※期間中であっても定員になり次第締め切ります。（先着申込順）

### (5) 受講料（テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む。）

16,700円（税込）

## 2. 申込方法等

### (1) 申込書の入手

受講申込書は、(一社)北海道建築士事務所協会のホームページよりダウンロードしてください。  
※WEB受付の場合は<https://njr.payhub.jp/halls/groups/76>まで。

申込フォームでの入力・提出になります。

### (2) 申込書の作成

受講申込書に必要事項をご記入のうえ、以下の書類を添付してください。

- ① 写真1枚（縦3.0cm×横2.4cm、カラー、3ヶ月以内に撮影）
- ② 建築士免許証の写し、又はカード型建築士免許証明書の写し
- ③ 顔写真入りの本人が確認できる書類の写し（運転免許証、パスポート等）  
→カード型建築士免許証明書の写しを提出する場合は不要
- ④ 既存住宅状況調査技術者講習実施機関への登録を証する修了証の写し
- ⑤ 銀行振込の控えの写し
- ⑥ 84円切手を貼付した返信用封筒（受講票の返送用）→郵送受付の場合  
※この講習会の受付は、WEB受付と郵送の受付のみになります。

### (3) 受講料のお支払い

受講料を次の口座への振込によりお支払ください。

〈振込先〉

口座名 一般社団法人北海道建築士事務所協会

銀行名 北海道銀行 本店営業部

口座番号 普通預金 0101002

注1 受講しなかった場合は、原則として受講料を返金いたしません。

2 振込手数料は、ご負担ください。

### (4) 申込書等の提出先

下記申込先へ郵送（簡易書留）でお申込ください。

〈申込先〉

〒060-0042 札幌市中央区大通西5丁目11番地 大五ビル6階

一般社団法人北海道建築士事務所協会

TEL：011-231-3165 FAX：011-241-1517

## 3 受講に当たっての注意事項

### (1) 受講票

受講申込み後、受講票が発行されます。講義中必要ですので、講習の際に必ずお持ちください。  
※WEB受付の場合は、申込内容確認終了後、メールにて送付いたします。

### (2) 筆記用具

修了考査がありますので、筆記用具（鉛筆、消しゴム、付箋、蛍光ペン等）を持参してください。

### (3) テキスト

テキストは講習当日会場にて配布します。

講義で使用したテキストは、修了考査において参照が可能です。なお、テキストは受講者のみに配布いたします。欠席された場合は配布いたしませんので、ご了承ください。

### (4) 本人受講

必ず申込書に記載された本人が受講してください。本人以外の方が確認された場合は、受講取消処分となります。

## 4 修了者の発表と名簿の公表

### (1) 修了者の発表

修了考査の合格者の発表は、講習実施日から2ヶ月程度を予定しています。一般社団法人日本建築士事務所協会連合会のホームページ(<http://www.njr.or.jp/>)に合格者が掲載されます。

### (2) 名簿の公表

修了者には、修了証明書及びカード型登録証が発行されます。また、上記ホームページに名簿が公開されます。

## 5 その他

この講習会は、建築CPD情報提供制度の認定プログラム（新規講習2単位）の予定です。